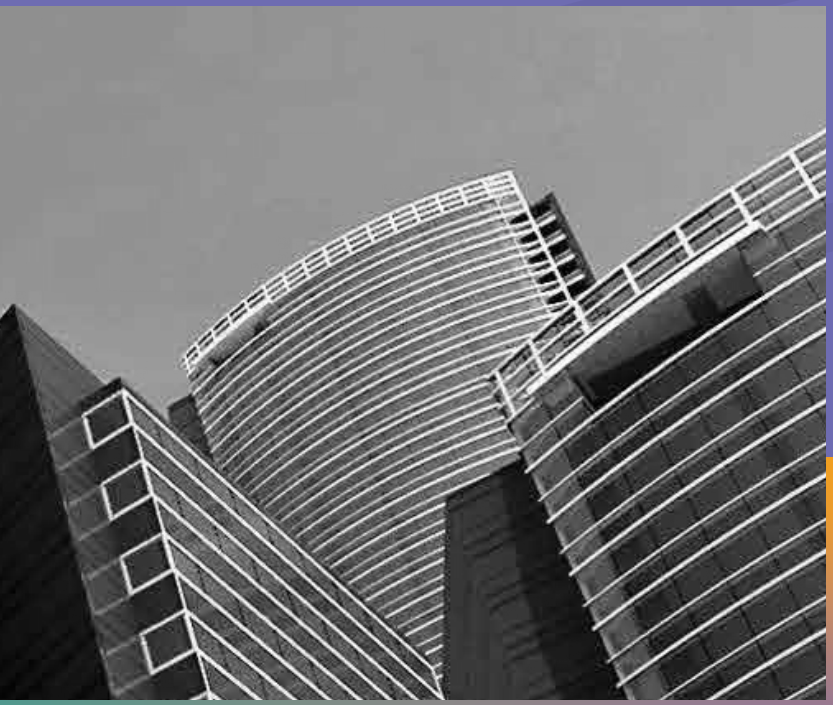
OWAGIK TOWERS

Downtown New Administrative Capital




Your Business Destination

DEVELOPED BY OWAGIK DEVELOPMENTS



# عن المطوّر

## أواچيك للتطوير العقاري

بخبرة تتجاوز ٢٠ عامًا في مصر و الخليج العربي في مجال التطوير العقاري من خلال شركتنا الأم جلوبال للمقاولات، نجحت أواچيك للتطوير العقاري في بناء إرث قوي قائم على الثقة والجودة والمصداقية.

- حجم أعمال منفذة تتخطى **٧ مليارات جنيه**
- خبرة واسعة في المشروعات السكنية والإدارية والطبية أكثر من **٢٢ مشروع**
- سجل حافل بالالتزام بالمواعيد والشراكات الموثوقة

OWAGIK TOWERS



# OWAGIK

DEVELOPMENTS

# شركـــــــائنا
# في النجـــــاح

OWAGIK TOWERS

GLOBAL
Integrated Contracting

Tashawer
Healthcare Management Consultancy

DCI+
Urban Architecture Landscape Interior

kad®

ROCKY PLUS
Concrete Batching Plant

HZ CONSULTING GROUP
مجموعة هاني الزيات الاستشارية

HTCO
HANY TAWFIK CONSULTING OFFICE
هاني توفيق كونسلتنج اوفيس




# أواچيك تاورز

أكبر مجمع تجاري - إداري - طبي في قلب الداون تاون العاصمة الإدارية الجديدة.
٣ ابراج متكاملة، إطلالة فريدة على أكبر بلازا مفتوح، بمساحة ٥٣٠٠ متر٢
تم تصميم المشروع ليكون هو المزيج المثالي للاستثمار الناجح

DEVELOPED BY OWAGIK DEVELOPMENTS

OWAGIK TOWERS

أكبر مجمع ابراج
تجاري - اداري - طبي
في قلب الداون تاون
العاصمة الادارية الجديدة






ابراج اواجيك العاصمة الإدارية الجديدة
DEVELOPED BY
OWNGIK
DEVELOPMENTS


OWAGIK
TOWERS
OWAGIK
TOWERS

# خريطة العاصمة الادارية الجديدة

DEVELOPED BY OWNGIK DEVELOPMENTS

OWAGIK TOWERS



ابراج اواجيك العاصمة الإدارية الجديدة

# خريطة الداون تاون

| | |
|---|---|
| مسجد مصر | ١ دقيقة |
| سوق الذهب | ١ دقيقة |
| محطة مونوريل مسجد مصر | ١ دقيقة |
| محور بن زايد الشمالي | ٢ دقيقة |
| حي البنوك | ٤ دقائق |
| فندق الماسة | ٤ دقائق |
| الحي الحكومي | ٤ دقائق |
| البرج الأيقوني | ٥ دقائق |




DEVELOPED BY OWAGIK DEVELOPMENTS

OWAGIK TOWERS



## أنواع الوحدات

وحدات تجارية
وحدات إدارية
وحدات طبية



# مجـــــمع أعـــمال متكـــــــــــــــامل

- اواجيك تاورز ٣ أبراج علي مساحة ٨٠٣٥ م٢ (قطعتين أرض بقرار ضم نهائي)
- المشروع يحتوي على أكبر بلازا في الداون تاون علي مساحة ٥٣٠٠ م٢
- المشروع يتمتع بـ Triple View
- ناصية على شارعين رئيسيين بواجهة مفتوحة على أكبر بلازا في الداون تاون
- يحتوي على برج طبي متكامل مجهز على أعلى مستوى
- ٤ بدروم (جراجات سعة أكثر من ١٠٠٠ سيارة)

DEVELOPED BY OWNGIK DEVELOPMENTS

OWAGIK TOWERS



# المرافـــــق

ممـرات بعرض ٦ متر
في الدور الاول

أربعة طوابق سفلية
(بدرومات)

مركز طبي

هايبر ماركت

منطقة ألعاب أطفال

مركز بيانات

منطقة انتظار سيارات
خارجية

3 Outdoor Area

صالة رياضية طبية

مكتب استعلامات

تكييف مركزي

نوافير وعناصر مائية

كاميرات مراقبة

مصاعد عالية السرعة

إدارة المرافق

نظام التحكم في الدخول

نظام مكافحة الحريق

مولدات كهرباء

أمن وحراسة على مدار ٢٤
ساعة

خدمة واي فاي

دورات مياه مجهزة بشكل
مناسب

مرافق صديقة لذوي
الاحتياجات الخاصة

OWAGIK TOWERS



# مرافـــق الـــــبرج الطـــبي

- مبنى طبي منفصل مخصص لتقديم أعلى مستويات الرعاية الصحية.
- نظام IT متكامل يدعم أحدث تقنيات التشغيل والإدارة.
- إدارة وتشغيل احترافي بالتعاون مع شركة تشاور المتخصصة.
- ٢ مصاعد حديثة، بالإضافة إلى مصعد مخصص للحالات السريرية.
- غرف مجهزة لخدمات التطبيب عن بُعد (Telemedicine).
- Medical Gym مجهز بأحدث الأجهزة الطبية.
- صيدلية حصرية داخل البرج لخدمة الأطباء والمرضى.
- معمل تحاليل حصري مجهز على أعلى مستوى.
- حوض طبي خاص داخل كل عيادة لتوفير أعلى درجات الخصوصية والراحة.



OWAGIK TOWERS

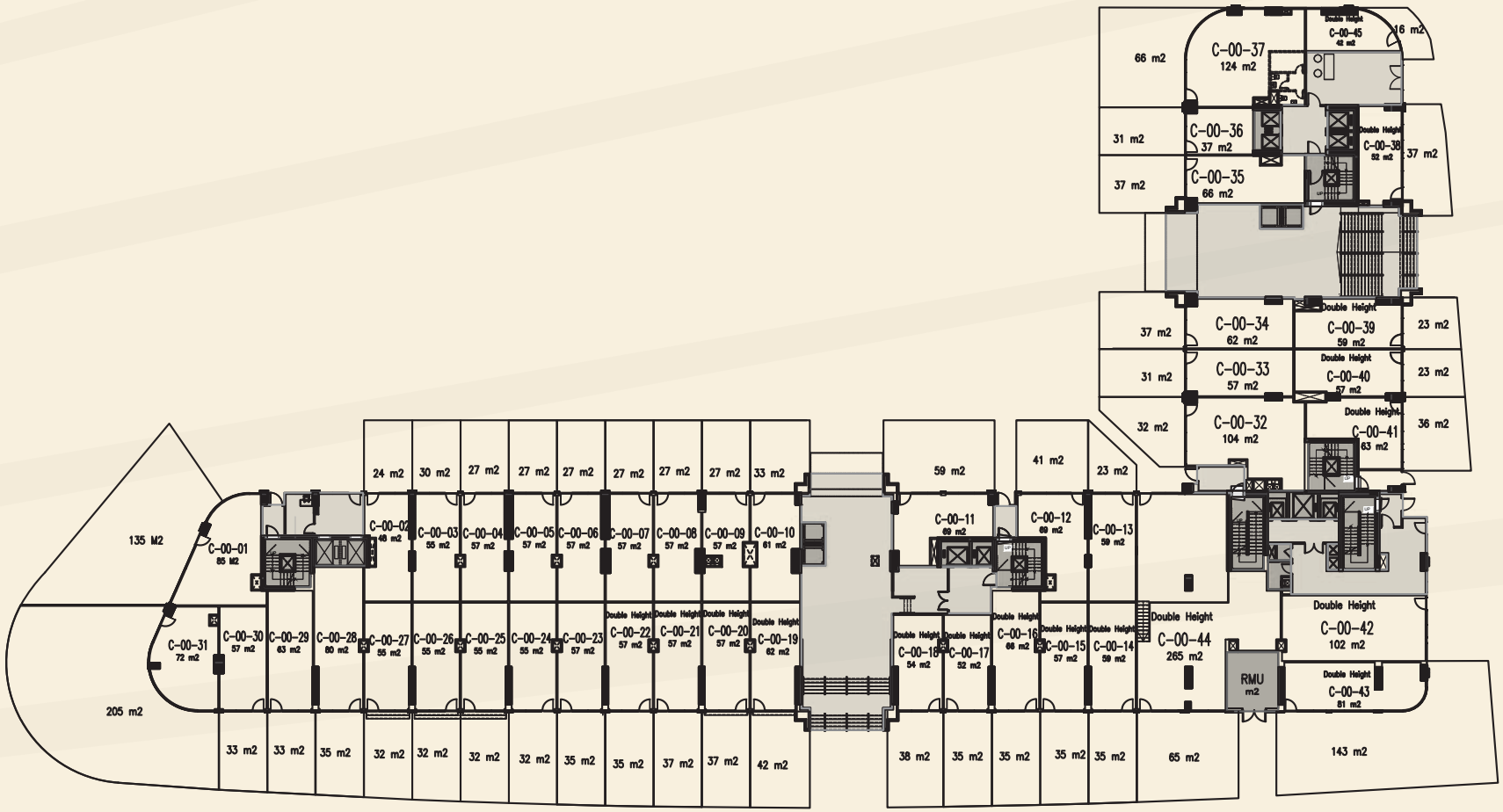


# OWAGIK

## DEVELOPMENTS

تجـــاري

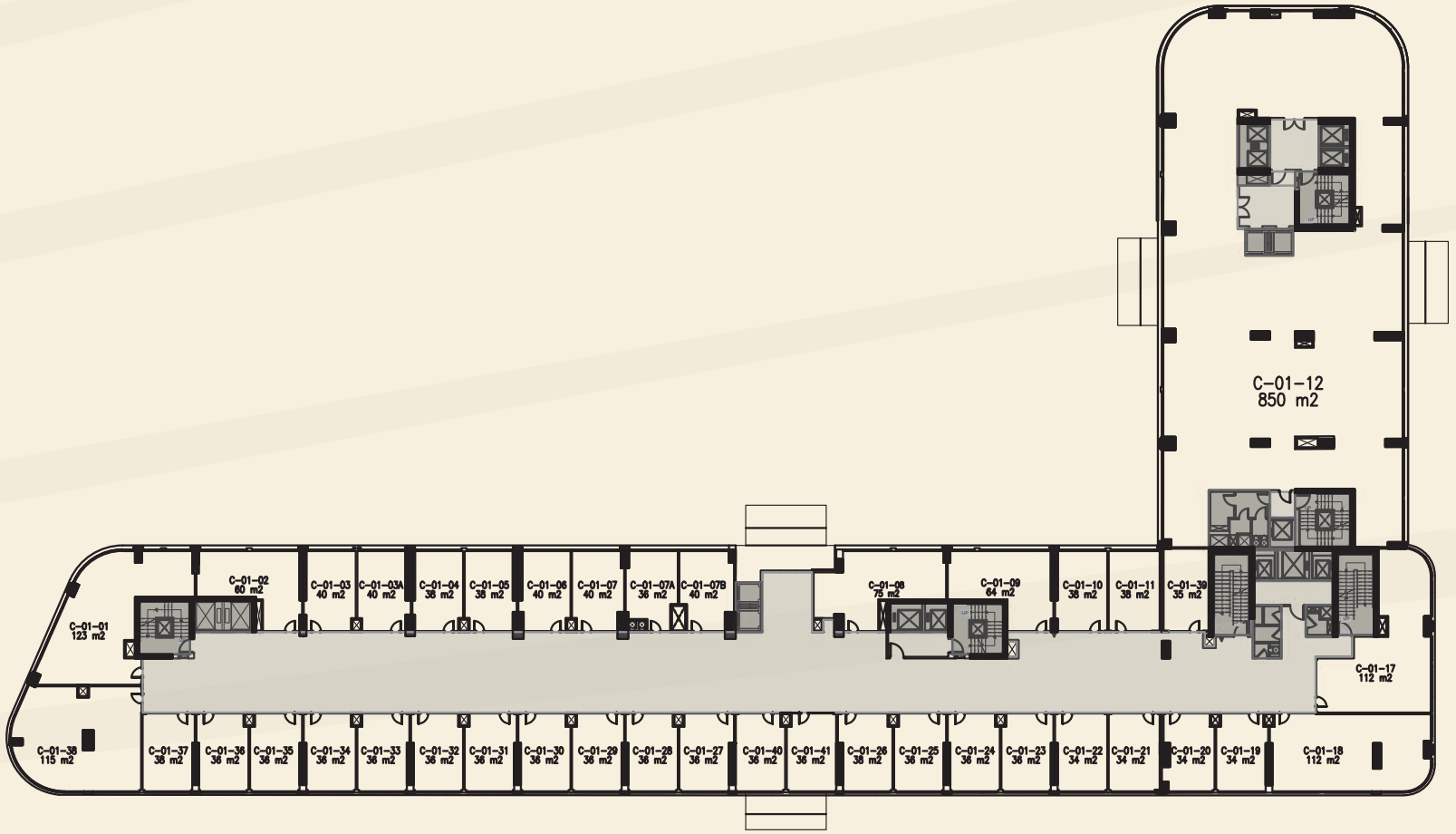
# نموذج
# الطابق الأرضي




DEVELOPED BY OWNGIK DEVELOPMENTS

تجـــاري

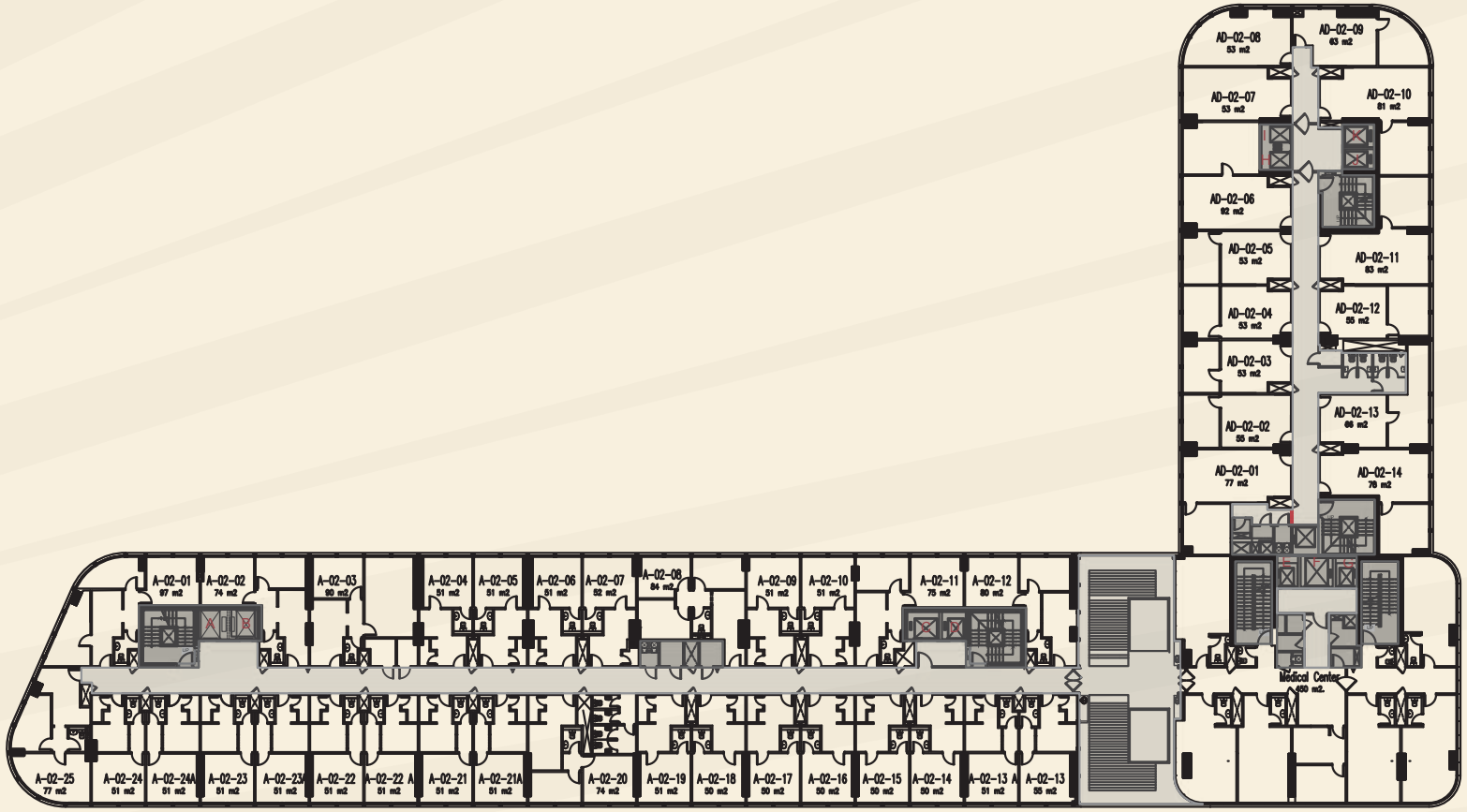
# نموذج
# الطابق الأول




DEVELOPED BY OWNGIK DEVELOPMENTS

OWAGIK TOWERS

# نموذج
# الطابق الثاني




إداري طبـــي

OWAGIK TOWERS

New Administrative Capital

## تواصـــل معـــــنا

العنوان: برج ٢١٥ وان قطامية - دائري المعادي - القاهرة
الهاتف: ١٦٧٦٢
البريد الإلكتروني: Info@owagik.com
الموقع الإلكتروني: www.owagik.com

OWAGIK
DEVELOPMENTS